



Leefbaarheidsstudie Chaam Resultaten (online) ansichtkaarten



Chaam, uw mening telt! Laat je horen!



Zo doe je mee!

Vul deze kaart in en lever deze in bij één van de ideeënbusen.
Deze vindt u bij diverse winkels en voorzieningen in het dorp.
Of beantwoord de vragen via www.hetpon.nl/leefbaarheidsstudiechaam

Wat vindt u prettig aan het wonen en leven in Chaam?

Wat ervaart u als knelpunt(en) in uw directe woonomgeving?

Wat zijn voor u de grootste minpunten van het wonen in Chaam?

Wat zijn kansen/suggesties om uw woon- en leefomgeving te verbeteren?

Ik ontvang graag een uitnodiging om deel te nemen aan de Research Community:

- ja, mijn e-mailadres is:
- nee

4 Vragen

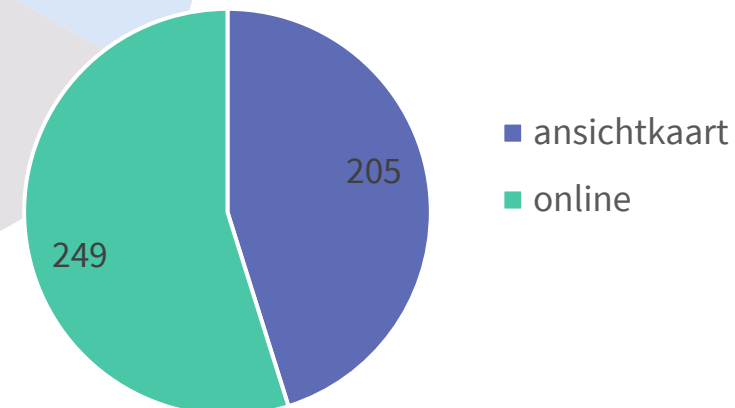
454

Ingevulde kaarten

177

Vooraanmeldingen Research Community

Ingevuld via:



Inventarisatie beleving inwoners

Leefbaarheidsstudie Chaam

De gemeente Alphen-Chaam en de provincie Noord-Brabant hebben Het PON & Telos en Pouderoyen-Tonnaer opdracht gegeven een studie uit te voeren naar de leefbaarheid in Chaam.

Het ophalen van de mening van de inwoners is een belangrijk onderdeel van deze studie. Wat vinden de inwoners prettig aan het wonen in Chaam? Wat ervaren de inwoners als knelpunten in hun woonomgeving en welke kansen zien zij om hun woon- en leefomgeving te verbeteren?

Ansichtkaart

Om deze vragen te beantwoorden heeft elk huishouden uit Chaam, zowel binnen de bebouwde kom, als uit het buitengebied, een brief van de gemeente met daarbij een Ansichtkaart in de brievenbus ontvangen.

Op de Ansichtkaart (A5 –formaat) stonden 4 vragen:

- Wat vindt u prettig aan het wonen en leven in Chaam?
- Wat zijn voor u de grootste minpunten van het wonen in Chaam?
- Wat ervaart u als knelpunt(en) in uw directe woonomgeving?
- Wat zijn kansen/suggesties om uw woon- en leefomgeving te verbeteren?

Beantwoorde vragen

De inwoners konden de antwoorden op de Ansichtkaart schrijven en deze inleveren in één van de inleverbussen in het dorp. De inleverpunten waren:

- Albert Heijn
- Esso Tankstation Michielsen
- Van den Buys Schoen en Sport
- Dierenspecialzaak Sprangers

Hier waren ook extra Ansichtkaarten aanwezig voor eventuele huisgenoten die ook zelf een kaart wilden invullen.

Een andere mogelijkheid was om de vragen via een link naar een online formulier in te vullen.

Research community

Aan de hand van de antwoorden op de Ansichtkaarten werkt Pouderoyen-Tonnaer een aantal scenario's uit voor de toekomst. Over deze scenario's gaan we graag opnieuw in gesprek met de inwoners. Dit doen we aan de hand van een online onderzoeksplatform (research community). Dit is een besloten platform waarin inwoners via de laptop, computer of smartphone gedurende één week, op momenten dat het hen het beste uitkomt, antwoord kunnen geven op onze vragen en kunnen reageren op de reacties van anderen.

Via de (online) Ansichtkaart konden inwoners hun emailadres doorgeven als zij een uitnodiging willen ontvangen om deel te nemen aan deze research community. Zij hebben begin januari een uitnodiging ontvangen met een link waarmee zij zich definitief kunnen aanmelden voor deelname aan de Research Community.

Looptijd onderzoeksrunde

De (online) Ansichtkaart kon worden ingevuld in de periode van 28 november t/m 16 december 2020.

Deelnemers

In totaal hebben 454 inwoners de vragen op de Ansichtkaart beantwoord. 249 vulden de vragen online in en 205 kaarten werden ingeleverd via de inleverbussen in het dorp. 177 mensen gaven graag een uitnodiging te ontvangen voor de research community.

Resultaten

In deze notitie leest u de belangrijkste resultaten en een beknopte weergave van de antwoorden die de inwoners hebben gegeven op de vier vragen op de Ansichtkaart.

In de linkerkolom geven we een samenvatting van alle bevindingen. In de rechterkolom geven we met een aantal quotes wat meer kleur aan deze bevindingen.

Wat vindt u prettig aan het wonen en leven in Chaam?



Vraagstelling:

Wat vindt u prettig aan het wonen en leven in Chaam?



In onze woorden

De inwoners zijn trots op de mooie, natuurlijke en bosrijke omgeving, waar mensen graag sporten, wandelen en fietsen.

Verder worden het dorpskarakter en de rust en ruimte van het dorpsleven hoog gewaardeerd. Tegelijkertijd is er een relatief goed en divers voorzieningenaanbod, waaronder vele winkels, scholen, gezondheidscentrum, sportvelden en de bibliotheek.

Ook zijn de inwoners tevreden over de goede bereikbaarheid van het dorp en de ligging in de nabijheid van Breda en Tilburg.

Er heerst een gemoedelijke en gezellige sfeer in Chaam. Iedereen kent elkaar en er is een grote betrokkenheid bij het dorp en bij elkaar, mede dankzij het actieve verenigingsleven.

In hun woorden

“Absoluut de groene omgeving. Geweldige mogelijkheden om te wandelen, fietsen en sporten in de bossen en agrarische weggetjes.”

“De prachtige uitgestrekte bossen met ruimte voor recreatie (wandel/ruiter/fietspaden)”

“Centrale ligging. Prima voorzieningen. Bosrijke omgeving. Vriendelijke mensen.”

Chaam heeft een prachtige omgeving! het buitengebied geeft vrij veel rust en ontspanning!

“De rustige en landelijke omgeving die het dorp wil uitstralen”

“Dorpskarakter, dorp is aantrekkelijk genoeg voor ‘meer winkels dan alleen een buurtsuper”

“De kleinschaligheid van het dorp waarin de meeste mensen elkaar wel kennen, de gemoedelijke sfeer en de gezellige activiteiten die regelmatig in Chaam worden georganiseerd.”

“... het fijne van het verenigingsleven, de betrokkenheid van de mensen in het dorp. Kortom de gezelligheid”

“Gemoedelijkheid en vriendelijkheid van bewoners jegens elkaar. Fijne winkels in de dorpskern en zodra je het dorp uitloopt heerlijk in de natuur.”

Wat zijn voor u de grootste minpunten van het wonen in Chaam?



Vraagstelling:

Wat zijn voor u de grootste minpunten van het wonen in Chaam?

In onze woorden

De meeste minpunten die worden genoemd hebben te maken met de verkeerssituatie in en om het dorp. De wegen in en rondom Chaam zijn druk en gevaarlijk door het vele doorgaande (vracht)verkeer, vooral op de Dorpsstraat, die dwars door het dorp loopt. Hierdoor komen andere weggebruikers en het woongenot van omwonenden in het gedrang. Het invoegen of oversteken van de weg is lastig en door de smalle parkeerplekken staan auto's vaak op de (ook veelal te smalle) stoep of op het fietspad.

Het vele doorgaande verkeer is slecht voor de gezondheid en maakt ook dat het centrum, met name rondom het brouwerijplein, de sfeer en gezelligheid van een dorpskern mist. Dit wordt versterkt door het weinige groen in de dorpskern.

Inwoners ervaren het als zeer vervelend dat er al jarenlang gesproken wordt en onderzoeken worden gedaan naar de N639 en de nieuwbouw van de school, maar geen besluiten worden genomen.

Verder kan het aanbod van restaurants, recreatie voor de jeugd en het huizenaanbod voor starters en ouderen beter, ervaren de inwoners het (te) vele toerisme niet altijd als positief en vindt men de gemeente traag en slecht bereikbaar. Ook het vele zwerfafval wordt vaak als minpunt genoemd.

In hun woorden

“Te drukke doorgaande weg die het dorp in tweeën snijdt, erg gevaarlijk om over te steken, ook op de zebrapaden! Bijna ongelukken gehad.”

“Verkeer Dorpsstraat: fijnstof, geluidsoverlast, te hoge snelheden, gevaarlijk oversteken, veel autoschade met afgereden spiegels. Er kan geen gesprek op straat worden gevoerd wegens onverstaanbaarheid. Zwarte ramen en kozijnen door roetuitstoot.”

“Weinig groen langs N639, zeer asociaal rijgedrag op deze weg, slecht fietspad en voetpad langs n639.”

Het centrum Chaam straalt niet echt: "voel je welkom in Chaam" uit. De aandacht ligt te veel op de verkeersafwikkeling.

“Het ontbreken van een mooie dorpskern om elkaar te ontmoeten.”

“De school en gymzaal zouden al 20 jaar geleden opgeknapt worden, maar er gebeurt niets in Chaam”

“Geen leuke horecazaken rondom een gezellig plein.”

“Chaam heeft geen plein of plek om samen te komen. De enige plek nu is het Brouwerijplein, maar dat is een parkeerplaats.”

Wat ervaart u als knelpunt(en) in uw directe woonomgeving?



Vraagstelling:

Wat ervaart u als knelpunt(en) in uw directe woonomgeving?

In onze woorden (1/5)

Gezellig dorpshart

Chaam heeft geen gezellige dorpskern met verblijfsfunctie. Door de langgerekte straat en het continu voorbij rijdende verkeer is het moeilijk een gezellige dorps sfeer te creëren. Een gezellig pleintje waar men rustig kan zitten, elkaar kan ontmoeten en een praatje kan maken met elkaar is gewenst.

Verkeer

Heel veel knelpunten die door de inwoners worden genoemd hebben betrekking op het verkeer in en om Chaam en de drukke doorgaande weg door het dorp.

Dorpsstraat

Het meest genoemd wordt het vele doorgaande (vracht)verkeer door het dorp. Ondanks de aanwezigheid van zebrapaden is het onveilig om over te steken en is het met de auto lastig om de weg op te rijden vanaf het erf, vanuit de Gilzeweg of Ulicotensweg en vooral vanaf de parkeerplaats bij het brouwerijplein.

Voor de situatie rondom de kruising Dorpsstraat/Gilzeweg en het Brouwerijplein is onoverzichtelijk door de combinatie van de kruising, de uitrit van de drukke parkeerplaats en de bushalte. Hier ontbreekt een veilige oversteekplaats. De oversteekplaats ter hoogte van de Beekstraat wordt daarentegen als onveilig beschouwd, doordat deze net na een bocht is gelegen en door geparkeerde auto's het zicht wordt belemmerd.

In hun woorden

“Geen centrum in Chaam wat leuk is om te verblijven”

“Chaam is slechts een rechte weg met hier en daar wat winkels”

Het dorp lijkt in twee delen verdeelt door de N639

“De winkelstraat is te weinig uitnodigend om de toeristen en ook de bewoners van het dorp de gezelligheid te laten beleven.”

“Je kunt geen gesprek voeren op straat door de voorbij denderende vrachtauto's”.

“Veel te drukke Dorpsstraat, onnodig veel vrachtverkeer”

“Veel te drukke en gevaarlijke Bredase weg/ Dorpsstraat/ Baarleseweg. Geluidsoverlast van zwaar vrachtverkeer, gevaarlijk voor voetgangers en moeilijk om over te steken”

“De ontzettende drukte in het centrum van het verkeer dat meestal alleen doorgaand verkeer is”

“Te veel verkeer dat met hoge snelheid rijdt.” “Het is 's avonds een echte asfalt racebaan.”

“De verkeerssituatie rondom de kruising Gilzeweg-Dorpsstraat in combinatie met de op- en afrit van de parkeerplaats aan de Brouwerij is een regelrecht drama wat voor veel opstoppingen zorgt in alle richtingen”

Vraagstelling:

Wat ervaart u als knelpunt(en) in uw directe woonomgeving?

In onze woorden (2/5)

Omdat de rijbaan en parkeerstroken smal zijn, rijden de (vracht)auto's met volle snelheid rakelings langs de geparkeerde auto's, die daarom hun auto deels op het fietspad parkeren. Ook de voetpaden langs de Dorpsstraat zijn op veel plaatsen te smal, waardoor voetgangers steeds van de stoep op het fietspad moeten lopen. Bovendien lopen de stoepen schuin af en zijn er veel oneffenheden.

Randweg

Veel inwoners vrezen dat de komst van een randweg zal leiden tot een knelpunt in de toekomst. Zij zien een randweg als een belangrijke inbreuk op het leefgenot, de natuur en het mooie buitengebied van Chaam, wat in strijd is met de Citta Slow gedachte. Bovendien vrezen ze voor een doods dorp en een aantrekkende werking van extra verkeer over de randweg.

Buitengebied

Naast de knelpunten rondom de N639 geven ook veel inwoners aan dat er veel te hard gereden wordt op de wegen in het buitengebied van Chaam. Met name genoemd zijn de Meerleseweg, Ulicotenseweg, Alphensebaan en de Oude Bredasebaan. Ook de verlichting in het buitengebied laat te wensen over, vooral aan de Chaamseweg en Bredaseweg. Bovendien ontbreekt een fiets-/voetpad langs de Alphensebaan en Ulicotenseweg. Sinds de komst van nieuw asfalt veroorzaakt de Alphensebaan meer geluidsoverlast en zijn inwoners bang voor toenemende drukte aan de Alphensebaan door de komst van een sauna, hotel en restaurants.

In hun woorden

Te smalle parkeerstroken langs de rijbaan (dagelijks worden spiegels afgereden, maar dit soort incidenten wordt niet gemeten), fietspaden langs deze parkeerstroken, autoportier draait over fietspad. Door de krapte staat zowat iedere auto met een wiel op het fietspad geparkeerd.

“De stoepen en trottoirs zijn voor onze ouderen met een rollator rolstoel of mensen met een kinderwagen niet te belopen”

“De schuine trottoirs langs de dorpsstraat. Je ene been moet dan langer zijn dan het ander.”

“Ik ervaar (nog) geen knelpunten maar ben bang voor de komst van een randweg die de natuur en 't prachtige buitengebied zou verpesten”

“Mogelijke rondweg door onze achtertuin is punt van zorg, zou prachtig stuk natuur verloren gaan, er zijn andere en betere oplossingen”

“Een randweg heeft een zuigende werking. Er zal nog meer (vracht-) verkeer over deze provinciale weg plaats gaan vinden.”

“De drukte op de buiten wegen die slecht verlicht zijn en waar onze kinderen ook fietsen en auto's veel te hard rijden”

“De landbouwmachines die met hoge snelheid voorbij denderen (Ulicotenseweg)”

“Er zijn hier veel wandelaars en fietsers en de wegen in het buitengebied zouden daar meer op ingericht moeten worden. “

Vraagstelling:

Wat ervaart u als knelpunt(en) in uw directe woonomgeving?

In onze woorden (3/5)

Gilzeweg

Ook op de Gilzeweg wordt te hard gereden en ervaren inwoners knelpunten door de toenemende drukte van het verkeer en de auto's die naast de weg staan geparkeerd.

Overige (vaker genoemde) verkeersknelpunten:

- Geparkeerde bedrijfsauto's langs Bredasebaan 22
- Onveilige verkeerssituatie rondom Basisschool De Driesprong, te weinig parkeerruimte
- Parkeeroverlast en sluijverkeer in Schootsestraat
- Roode Beek wordt drukker en onveiliger
- Parkeren op stoepen in woonwijken
- Geen invalideparkeerplaats bij de Lidl
- Te smalle parkeerplaatsen in de Withagen bij de 55+ woningen
- Gebrek aan parkeergelegenheid bij bossen
- Extra drukte die is ontstaan door nieuw aangelegde fietspad
- Drukke en parkeeroverlast tijdens toeristisch seizoen
- Onduidelijk dat op doorgaande wegen, kleine wegen van rechts voorrang hebben.

Jeugd

Er is weinig te doen voor de jeugd in Chaam. Er is geen jeugdclub of plek waar zij terecht kunnen voor activiteiten of om te 'chillen' en op sportgebied zijn weinig keuzemogelijkheden. Er zijn weinig of geen buitenspeelruimte of speeltuintjes. Ook wordt voor de oudere jeugd het gebrek aan starterswoningen meerdere malen als knelpunt genoemd.

In hun woorden

“De toenemende drukte aan de Gilzeweg die steeds meer een doorgaande weg aan het worden is”

“Het harde rijden door de Gilzeweg. Het is een adviessnelheid van 30 maar er wordt wel 80 tot 100 km per uur gereden”

“Gebrek aan parkeer gelegenheid bij de bossen (dat is met de komst van de fietsallee nog erger geworden: de verkeerssituatie bij de Steengroeve is er op achteruit gegaan, en de parkeerplaats ten zuiden van Putven is niet tot nauwelijks meer bereikbaar)”

“Auto's die ondanks voldoende parkeerplaatsen en plek op straat toch op de stoep geparkeerd worden in de woonwijken”

“Onze straat: Roode Beek, wordt steeds drukker en er wordt ook steeds harder gereden in de wijk”

“Weinig mogelijkheden voor jongeren zoals jeugdclubs en wijkcentra”

“Geen buitenspeelruimte of leuke en veilige speeltuin”

“De speeltuin is vooral gericht op grotere kinderen terwijl er nu vooral kleinere kinderen wonen”

“Te weinig huizen voor starters”

Vraagstelling:

Wat ervaart u als knelpunt(en) in uw directe woonomgeving?

In onze woorden (4/5)

Onderhoud en inrichting openbare ruimte

Er is weinig of geen groen in zowel de Dorpsstraat als in de woonwijken. Ook ervaren inwoners veel overlast van zwerfvuil en hondenpoep.

Daarnaast zijn nog enkele specifieke knelpunten genoemd:

- Slechte aanpak processierups
- Slecht onderhoud sloot Wilderstraat en Elsakkerpad (binnen bebouwde kom)
- Openbare ruimte (trottoirs, parkeerplaatsen, straten)
- in nieuwbouwwijken te krap
- Te weinig prullenbakken
- Overlast van bomen (bladeren) bij Geerhof

Milieu en gezondheid

Enkele mensen geven aan dat er sprake is van wateroverlast. De Ganzenbeemd en Wolfsdonk worden hierbij specifiek genoemd. Ook maken enkele mensen zich met het oog op gezondheid (Q-koorts) zorgen over de aanwezigheid van een geitenfokkerij en fijnstof door het vele verkeer. Ook noemen enkele mensen de lichtvervuiling door o.a. de Eekelaar, kassen aan de grens, en de felle (verblindende) verlichting op het sportpark, de horizonvervuiling door Crane-House en de overlast van helikopters van de vliegbasis.

In hun woorden

“Gebrek aan groen en rustige plekjes waar het nog echt "dorps" aanvoelt”

“Er verdwijnen nog steeds veel bomen, heggen en groen er komt niet veel tot niets voor terug.”

“Verstening van de kern. Weinig groen in de openbare ruimten”

“Veel poep van honden die ze niet opruimen”

“Overal zwerfafval, meer vuilnisbakken”

“Rioolstelsel /structurele overstroming ganzenbeemd”

“De ongeremde groei van bedrijven in de bossen. En de grootse boskap, die uitgevoerd is de afgelopen 5-10 jaar. De natuur zou beter beschermd moeten worden.”

“Het enige zorgelijke is een geitenfokkerij in een vrij dicht bevolkte straat

“Crane-house, afschuwelijk gezicht op die locatie”

*Geen aansluiting op ruitervelden vanuit heikantsestraat/snijdersweg
Helicopters en heteluchtballonnen die laag overvliegen*

Vraagstelling:

Wat ervaart u als knelpunt(en) in uw directe woonomgeving?

In onze woorden (5/5)

Overige (specifiek) genoemde knelpunten:

- Drugs dealen, hangjeugd en rommel op parkeerplaats bij sportpark
- Geluidsoverlast van voetbalkooi
- Enorme drukte in vakantie seizoen
- Afsluiting wegen door Staatsbosbeheer
- Diverse leegstaande panden (Lidl) en verloedering buitengebied (vervallen schuren en huizen; illegale bewoning)
- Illegale bewoning campings/parken
- Geen aansluiting op ruiterpaden vanuit Heikantsestraat/Snijdersweg

Functioneren gemeente

Inwoners noemen ook als knelpunten de trage besluitvorming door de gemeente. Voorbeelden hiervan zijn de aanpak van de Dorpsstraat en de nieuwbouwplannen voor de school in combinatie met IKC of MFA. Ook vinden ze dat de gemeente onvoldoende handelt in lijn met de Citta Slow gedachte (vergunningverlening bedrijvigheid en woningbouw in het buitengebied/bos, bomenkap, eventuele komst rondweg e.d.), slecht luistert naar de inwoners en de communicatie en respons op meldingen te wensen over laat.

In hun woorden

Enorme drukte in vakantie seizoen + invasie van boodschappende Belgen

“Gebrek aan handhaving met name in het buitengebied op snelheid, geluidsoverlast, leegstaande vervallen schuren, stallen en huizen in het buitengebied”

“De besluitvorming duurt altijd lang zoals over de school”

“De slepende kwestie van het verbeteren/vernieuwen van de Dorpsstraat”

“Vele mailtjes en telefoontjes gepleegd, je krijgt meteen een automatische bevestiging op de mail, verder hoor je helemaal niets, om moedeloos van te worden”

“Berichten zoals: komst van megasaunacomplex, randweg, grote nieuwbouwprojecten en afgegeven vergunningen voor bos en bomenkap vind ik verschrikkelijk en zorgelijk, is ook niet Cita Slow”

“Lakse respons op meldingen”

Wat zijn kansen/suggesties om uw woon- en leefomgeving te verbeteren?



Vraagstelling:

Wat zijn kansen/suggesties om uw woon- en leefomgeving te verbeteren?

In onze woorden (1/6)

Dorpshart

Om een gezellig dorpshart te creëren, waar inwoners en toeristen kunnen samenkomen, wordt als idee ondergronds parkeren onder het Brouwerijplein genoemd. Ook worden suggesties gedaan om een nieuwe plek in het dorp te zoeken waar toeristen en bewoners kunnen samenkomen. Als suggesties zijn genoemd het Raadhuisplein, het creëren van een cultureel centrum in de Antonius Abt kerk en de huidige locatie van BS de Driesprong. Ook zouden enkele bewoners graag wat meer vertier en aandacht voor saamhorigheid zien in het dorp.

Verkeer

Net als bij de knelpunten worden ook bij de kansen en suggesties veel ideeën aangedragen die betrekking hebben op het verkeer in en om Chaam en de drukke doorgaande weg door het dorp.

Verkeerssituatie centrum

Veel genoemde suggesties hebben betrekking op het verbeteren van de verkeersveiligheid in het centrum van Chaam. Ideeën hierbij zijn meer en duidelijkere oversteekplaatsen, eventueel met stoplichten en het invoeren van snelheidsbeperkende maatregelen, zoals het plaatsen van bloembakken, meer bochten in de weg, snelheidsdisplays of het wegdek voorzien van klinkers in plaats van asfalt. Ook dienen vaker snelheidscontroles te worden gehouden.

In hun woorden

“Maak vanaf de Ledeveartkerk, Raadhuisplein tot en met de Wouwerdries een groot park met een vijver, waar in het midden een theehuis met terras geplaatst wordt“

“De weg aanpassen (lijkt nu net een snelweg). Ander gebruik van materiaal waardoor het er knusser uitziet. Snelheidslimiet aanpassen naar 30 km per uur.”

“Alleen bestemmingsverkeer door het dorp. Gaat de sfeer enorm verbeteren en gaat enorme ellende voorkomen.”

“Misschien de weg in delen splitsen in de zin van dat er meer bochten in zitten om de snelheid te verminderen maar ook zodat het er knusser uitziet.”

“Meer oversteekplaatsen aanleggen op de Dorpsstraat en snelheid omlaag brengen met stevige controles”

“Provinciale weg naar 60km p/u en in de bebouwde kom naar 30km p/u “

“Bloembakken op de weg zodat het drukker verkeer een andere route kiest”

“Beter zichtbaar maken van de zebrapaden”.

“Autobestuurders confronteren met gedrag en gevolgen. U rijdt :) dank u wel. U rijdt :(automatische boete 80 euro. Snelheidsdisplays, wegversmalling, verkeerseiland, slingerremmers.”

Vraagstelling:

Wat zijn kansen/suggesties om uw woon- en leefomgeving te verbeteren?

In onze woorden (2/6)

Met name bij het Brouwerijplein moet het verkeer beter worden gereguleerd, bijvoorbeeld door de in- en uitrit één richting te maken of het aanleggen van een rotonde.

Daarnaast moet meer gecontroleerd worden op fout parkeren (dit geldt ook in de woonwijken) en moet de Dorpsstraat toegankelijker worden gemaakt voor (kwetsbare) voetgangers en fietsers. Suggesties hiervoor zijn een breder trottoir en eventueel aan een kant een fietspad en aan de andere kant een trottoir. Ook meer verkeersborden, om kleine straten van rechts beter zichtbaar te maken, zijn gewenst.

Weren doorgaand (vracht)verkeer

Het weren of sterk verminderen van vrachtverkeer is een van de meest genoemde maatregelen om de leefbaarheid te verbeteren.

Suggesties hiervoor zijn een verbod voor doorgaand vrachtverkeer (én handhaving hiervan) en met bewegwijzering en GPS het verkeer omleiden via al bestaande infrastructuur vanaf A58 Gilze via Alphen en Baarle naar Turnhout. Ook dienen de Dorpsstraat en parallelle wegen zo te worden ingericht dat zij onaantrekkelijk worden voor sluipverkeer.

Randweg

Zowel het aanleggen van een randweg als juist het niet aanleggen van een randweg wordt veelvuldig genoemd als suggestie.

In hun woorden

“Liever een rotonde in Dorpstraat bij Gilzeweg.”

“Dorpsstraat verbeteren bijvoorbeeld door de stoepen te verbreden maar in ieder geval gelijk te maken”

“1 richtingswegen bekeuren als tegen de richting in wordt gereden, meer controles en Kerkstraat of verbreden of parkeren verbieden.”

“Doorgaand (vracht)verkeer naar Baarle Nassau / Turnhout laten rijden via bestaande infrastructuur, afslag Gilze en dan via randwegen Alphen, Baarle.”

De N639, het trottoir en de fietspad breder maken in het centrum is geen optie. Voor de leefbaarheid zou het goed zijn te zorgen dat het centrum verkeersluw wordt door in ieder geval vrachtverkeer om te leiden. Het meeste vrachtverkeer hoeft niet in Chaam te zijn en zou op de snelweg een andere afslag kunnen nemen. Het zou het wandelen en fietsen door het centrum een stuk prettiger maken.

Verkeer omleiden over de rondweg van Alphen, de dorpsstraat afwaarderen en verbieden voor doorgaand vrachtverkeer en ook handhaven. Vervolgens de dorpsstraat en parallelwegen zeer onaantrekkelijk maken voor het overige sluipverkeer, zodat de inwoners uit Alphen en Baarle-Nassau ook voor de rondweg van Alphen kiezen.

“Omleiden vrachtverkeer vanuit de A wegen naar de rondwegen die al aangelegd zijn (Baarle Nassau en Alphen).”

Vraagstelling:

Wat zijn kansen/suggesties om uw woon- en leefomgeving te verbeteren?

In onze woorden (3/6)

Tegenstanders beargumenteren dat een randweg leidt tot onherstelbare aantasting van het buitengebied en de natuur, wat niet past bij een Citta slow gemeente. Ook vrezen zij dat een randweg het levendige uit het centrum haalt, waardoor een doods centrum ontstaat en de middenstand te maken krijgt met omzetverliezen.

Voorstanders geven aan dat een rondweg de veiligheid, met name voor fietsers en voetgangers, in het centrum enorm gaat verbeteren en een sfeervol centrum kan worden gecreëerd. Ook geluidsoverlast wordt verminderd en kinderen kunnen dan veiliger naar school. Een aantal inwoners geven als suggestie dat de randweg bij voorkeur over bestaande wegen moet lopen omdat er al voldoende asfalt is in de gemeente.

Buitengebied

Inwoners vinden het van belang dat de rust en ruimte in het buitengebied wordt behouden. Dit is een van de kernwaarden van het wonen in Chaam.

Het onderhoud van het buitengebied kan wel wat beter zoals de slechte staat van een aantal fietspaden (bijvoorbeeld langs de Gilzeweg en Oude Baan) en betere verlichting (bijvoorbeeld de Chaamseweg en Bredaseweg). Bovendien ontbreekt een fiets-/voetpad langs de Alphensebaan en Ulicotenseweg.

In hun woorden

“GEEN RANDWEG aanleggen. Dat verstoort het buitengebied op een onherstelbare manier en past absoluut niet bij de cittaslow-gedachte!”
“Hier maak je veel mee kapot, zowel natuur als een levendig centrum. Je wil niet zo’n ‘doods’ dorp zoals bijv Alphen creëren, dus doe dat niet!”

“De beste oplossing is een randweg. Als bovenstaande maatregelen doorgevoerd zouden worden dan zou dit alleen maar behelpen zijn en niet het grote probleem oplossen. “

Een evt rondweg, waardoor de doorgaande weg rustiger wordt, waar er mogelijk meer ruimte ontstaat voor fietsers en voetgangers. De weg kan dan mogelijk aangepast worden met groene obstakels waardoor het een veel mooiere weg en dorpskern wordt.

“Geen rondweg aub, probeer vrachtverkeer op een andere manier te weren met digitale en fysieke bewegwijzering, wacht aanpassing St Annabosch af....maak het dorp niet lam en verpest het buitengebied niet!”

“Maak van de N639 een diepe ondergrondse tunnel die ervoor zorgt dat het centrum van Chaam autoluw wordt”

“Een aantal fietspaden in het buitengebied zijn in slechte staat. Knap deze op, niet alleen voor de Chaamse inwoner maar ook voor de recreant.”

Vraagstelling:

Wat zijn kansen/suggesties om uw woon- en leefomgeving te verbeteren?

In onze woorden (4/6)

Ook de biodiversiteit vergroten, insecten aantrekken, het plaatsen van meer bankjes, betere handhaving van afgesloten wegen en aandacht voor leegstaande agrarische bebouwing zijn diverse suggesties die worden aangehaald om de leefbaarheid in het buitengebied vergroten.

Openbare ruimte

Het vergroenen van de openbare ruimte wordt vaak als suggestie aangedragen, zowel in het centrum als in de woonwijken. Ook willen inwoners graag een dorp met meer karakter en sfeer, met meer kunst en aandacht voor een mooi straatbeeld.

Ook betere verlichting, de speelvoorzieningen, het plaatsen van een hondenspeelveld, meer afvalbakken (zowel in het dorp als in het buitengebied) en het vaker opruimen van zwerfafval worden veelvuldig genoemd.

Andere concreet genoemde punten zijn:

- Beukenbomen verwijderen bij parkeerplaats de Eekhof
- Bladkorf bij het kappelletje
- Andere indeling (meer onderhoudsvrij) van het speelveldje aan de Horst.
- Slagboom bij Chaamse bos is nu gevaarlijk bij calamiteiten
- handhaven overlast parkeerplaats sportvelden

In hun woorden

“Door veranderingen in de agrarische sector is er veel leegstand van bedrijfsgebouwen in het buitengebied. Geef deze gebouwen een nieuwe bestemming, ook als deze niet agrarisch gerelateerd zijn. Dit voorkomt of kan de criminaliteit terugdringen.”

“Behoud van rust, ruimte natuur in buitengebied. Daarom zijn wij hier komen wonen”

“Een lekker bankje onderweg bij al het wandelen, bos of in woonwijk. “

“Aandacht voor straatbeeld, zoals kleine dingen (mooie lantaarnpalen etc.)”

“Meer vuilnisbakken in het dorp en achteraf “

“Bloembakken of groenbakken aan de lantaarnpalen”

“Verlichting op straat maken. (zijn diverse lantaarns kapot of knippen)”

“Buitenspeelbeleid en sportbeleid opstellen voor Chaam en van hieruit speeltuinen vernieuwen met ruimte voor verschillende doelgroepen en de speeltuinen ook echt uitdagend maken, zodat kinderen er graag willen spelen”

“Zicht op wat er bij de voetbalvelden gebeurt”

Vraagstelling:

Wat zijn kansen/suggesties om uw woon- en leefomgeving te verbeteren?

In onze woorden (5/6)

Bouwen en wonen

De vraag naar woningen voor ouderen en jongeren neemt steeds meer toe terwijl het aanbod klein is. Suggesties zijn er dan ook om meer woningen te bouwen voor senioren en starters.

Specifiek genoemde suggesties zijn dat er geen bouwvergunning moet worden gegeven in de Boterfabriekweg en dat er geen hoogbouw meer bij moet in het centrum.

Voorzieningen

Inwoners hebben vooral behoefte aan duidelijkheid over de nieuwe IKC of MFA. Suggestie is om een nieuw cultureel centrum te creëren met ruimte voor de bibliotheek, sport en vrijetijdsbesteding (cursussen en ontspanning). Er zijn zowel voorstanders voor de locatie bij de sportvelden, als inwoners die vinden dat de school in de dorpskern thuis hoort. Ook de kerk wordt genoemd als mogelijkheid voor het creëren van een cultureel centrum met restaurant en podium en bezoekmogelijkheid van de toren.

Inwoners pleiten voor het versterken van het voorzieningenniveau. Chaam moet aantrekkelijk zijn en blijven voor de middenstand en zien vooral graag groei in kleinere winkels zoals een slager, specialiteitenhuis of opticien en meer vertier in de vorm van restaurantjes, terrasjes en een wekelijkse markt. Meerdere inwoners vinden de grote winkels zoals de Lidl en de Action niet bij een dorp als Chaam passen.

In hun woorden

“Een duidelijke en vaststaande toekomstvisie opzetten en werkelijkheid maken om meer de dorpskern uit te breiden en hier betaalbare woningbouw verwezenlijken voor de jeugd en ouderen met veranderende behoeften.”

“Meer woningbouw. Omzetting recreatie parken naar wonen voor jeugd en ouderen.”

“Betaalbare (huur) woningen; jeugd trekt nu weg”

“Geen grootschalig wellnesscentrum toestaan”

“Suggestie: stop met het aantrekken/uitbreiden van grote winkels en bedrijven, enz. Chaam hoeft geen streekcentrum te worden. De Lidl en de Action zijn al veel te groot voor zo'n klein dorp.”

“verbreding aanbod sportverenigingen; bundeling ervaring van versplinterde sportclubs/initiatieven”

“Chaam aantrekkelijk maken / houden voor middenstand en bijbehorende voorzieningen, (gezondheid centrum, pin automaat, bibliotheek etc), alleen de aanwezigheid hiervan (en bijbehorende sponsoring aan diverse verenigingen) houdt een dorp leefbaar. “

“meer cultuur/film/theater”

“Leuke activiteiten ook voor ouderen toegankelijk”

Vraagstelling:

Wat zijn kansen/suggesties om uw woon- en leefomgeving te verbeteren?

In onze woorden (6/6)

Het gemeenschapszwembad wordt sterk gemist en ook een verbreding van het sportaanbod wordt als kans gezien.

Gemeente

Inwoners vinden dat de gemeente niet altijd goed bereikbaar is en dat ook de communicatie met de gemeente niet soepel verloopt. De gemeente moet beter handhaven en de wijkagent is niet zichtbaar. Suggesties voor gemeentelijke herindelingen worden ook enkele keren gedaan.

Overige suggesties

Nog enkele losse opmerkingen die worden benoemd zijn onder andere:

- het aanleggen van glasvezel
- lagere afvalkosten
- Kattenbelasting
- Afdoende maatregelen ter voorkoming van wateroverlast
- Betere spreiding van evenementen over diverse wijken
- Betere handhaving op geluid bij evenementen
- meer aandacht voor ouderen en mantelzorgers
- Ontmoedigen autobezit (elk gezin maximaal 1 auto).

In hun woorden

“Gemeente dient zich hierin verantwoordelijk te voelen en zich niet als slachtoffer op te stellen door dit steeds als 'overmacht' te bestempelen. Het communiceren met de desbetreffende inwoners aangaande deze problematiek is zeer ondermaats, nihil of helemaal niet. Door het gesprek aan te gaan kun je samen optrekken, krijg je wederzijds begrip en voorkom je een 'zij & wij-cultuur’.”

“betere bereikbaarheid gemeenteloket (ook 's avonds) “

“De gemeente luistert en opkomt voor al haar inwoners. Dat de gemeente meedenkt en niet direct hun oordeel al klaar heeft en haar eigen zin doet”

“Hou projectontwikkelaars buiten de deur, die interesseert dat, dergelijke kwaliteiten niets, hebben daar geen binding mee. Hetzelfde als onderzoekers, die hun opdrachtgevers tevreden houden. Laat alle partijen meebeslissen, niet alleen maar laten praten en dan gewoon doorgaan met je plan, je verbergen achter een onderzoek.

“Alphen, moet doen wat ze horen te doen, en niet doen of Chaam er niet bij hoort, en de middenweg opzoeken, het verschil is veel te groot!”

“Meer aandacht voor ouderen in het kader van mantelzorg “



HET pon | telos

PON-publicatienummer:
201615.01

Ir. Jolanda Luijten
Sanne Paenen MSc
Stern Hutjes

Januari 2021
PON-Telos, Tilburg

info@hetpon-telos.nl
www.hetpon-telos.nl